



| | |
|------------------------------|--|
| Pratica N. | |
| RISERVATO UFFICIO PROTOCOLLO | |

Al Responsabile del procedimento del

Comune di

21.u SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA' - COSTRUZIONI ESISTENTI Ai sensi degli artt. 63bis, comma 5 e 63ter, comma 8, della LR 11/06.04.1998

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

Nome e cognome

Codice fiscale

Nato/a

Prov.

il

Residente

a

Prov.

CAP

Via/Fraz/Loc., n.

Telefono

Domicilio elettronico

(e-mail/PEC)

Titolo

Per la quota di

IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DI SOCIETA'/ TITOLARE DI IMPRESA INDIVIDUALE

Motivazione della
rappresentanza

dell'impresa

Forma
giuridica

C.F.

Partita Iva

Con
sede in

Prov.

CAP

Via/Fraz/Loc., n.

Telefono

Email

PEC

CONSAPEVOLE E INFORMATO/A CHE

- ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, le dichiarazioni false e mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- la mancata o la parziale compilazione della domanda/segnalazione/comunicazione e l'incompletezza della documentazione prescritta come necessaria dagli enti competenti comportano l'inammissibilità della stessa;
- ai sensi dell'art. 33 della LR 19/06.08.2007, gli enti competenti possono procedere ad idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rilasciate;
- l'informativa in materia di protezione dei dati personali, ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016, è disponibile sul sito web dell'ente al quale è rivolta l'istanza o è reperibile nei locali dell'ente stesso;

DICHIARA

oppure

COMUNICA che il soggetto delegante DICHIARA (se soggetto incaricato con procura speciale)

SOGGETTI AVENTI TITOLO

Esistono altri soggetti aventi titolo

Non esistono altri soggetti aventi titolo

Nome e Cognome

Codice fiscale

Nato/a a

Prov.

il

Residen
te in

Prov.

CAP

Via/Fraz
/Loc.

n°

Telefon
o

e-mail

PEC

Titolo

Per la
quota di

Delega il dichiarante/richiedente

Nome e Cognome

Codice fiscale

Nato/a a

Prov.

il

Residen
te in

Prov.

CAP

Via/Fraz
/Loc.

n°

Telefon
o

e-mail

PEC

Titolo

Per la
quota di

Delega il dichiarante/richiedente

Nome e Cognome

Codice fiscale

Nato/a a

Prov.

il

Residen
te in

Prov.

CAP

Via/Fraz
/Loc.

n°

Telefon
o

e-mail

PEC

Titolo Per la quota di

Delega il dichiarante/richiedente

Nome e Cognome

Codice fiscale

Nato/a a Prov. il

Residen te in Prov. CAP

Via/Fraz /Loc. n°

Telefon o

e-mail

PEC

Titolo Per la quota di

Delega il dichiarante/richiedente

Nome e Cognome

Codice fiscale

Nato/a a Prov. il

Residen te in Prov. CAP

Via/Fraz /Loc. n°

Telefon o

e-mail

PEC

Titolo Per la quota di

Delega il dichiarante/richiedente

UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

Via/Fraz./Lo c. n.

DESTINAZIONE D'USO - art. 73 LR 11/06.04.1998

destinazione d'uso

sottocategoria da PRGC

destinazione d'uso

sottocategoria da PRGC

destinazione d'uso

sottocategoria da PRGC

destinazione d'uso

sottocategoria da PRGC

destinazione d'uso

sottocategoria da PRGC

AI SENSI DEGLI ARTT. 63BIS, COMMA 5 E 63TER, COMMA 8, DELLA LR 11/06.04.1998

che la presente segnalazione certificata di agibilità riguarda il seguente edificio/unità immobiliare:

catasto fabbricati

| | | |
|--------|-------------|-----|
| foglio | mappal e | sub |
| foglio | mappal e | sub |
| foglio | mappal e | sub |
| foglio | mappal e | sub |
| foglio | mappal e | sub |

STATO LEGITTIMO DELL'IMMOBILE

che, per la presentazione della presente istanza, non rilascia attestazione dello stato legittimo dell'immobile

che, per la presentazione della presente istanza, rilascia attestazione dello stato legittimo dell'immobile e, pertanto, dichiara che l'intervento, ai sensi dell'articolo 59 bis, comma 2, della LR 11/1998:

corrisponde allo stato legittimo

risulta conforme, in considerazione dei limiti stabiliti dall'art. 80bis, commi 1,2 e 3, della LR 11/1998, allo stato legittimo rientrando nelle seguenti tolleranze di cui all'art. 80bis della LR 11/1998:

(comma 1) 2% relativamente ad altezza, distacchi, cubatura, superficie coperta e ogni altro parametro delle singole unità immobiliare

(comma 2) irregolarità geometriche, modifiche alle finiture degli edifici di minima entità, diversa collocazione di impianti e opere interne, eseguite durante i lavori per l'attuazione di titoli abilitativi edilizi

(comma 3) parziali difformità, realizzate nel passato durante i lavori per l'esecuzione di un titolo abilitativo, cui sia seguita, previo sopralluogo o ispezione da parte di funzionari incaricati, la certificazione di conformità edilizia e di agibilità nelle forme previste dalla legge, nonché le parziali difformità rispetto al titolo abilitativo legittimamente rilasciato, che l'amministrazione comunale abbia espressamente accertato nell'ambito di un procedimento edilizio e che non abbia contestato come abuso edilizio o che non abbia considerato rilevanti ai fini dell'agibilità dell'immobili

derivante dai seguenti titoli abilitativi:

| | |
|---|-----------------|
| Permesso di costruire/Concessione edilizia/licenza edilizia | data/protocollo |
| Permesso di costruire/Concessione edilizia/licenza edilizia (variante in corso d'opera) | data/protocollo |
| Permesso di costruire/Concessione edilizia/licenza edilizia (sanatoria) | data/protocollo |
| SCIA/DIA edilizia/Comunicazione opere interne art. 26 L. 47/1985 | data/protocollo |
| Autorizzazione edilizia | data/protocollo |
| qualsiasi altro titolo abilitativo, comunque denominato, previsto da leggi di settore o in materia di procedimento unico; | data/protocollo |

e/ o documenti probanti che allega alla presente:

Informazioni catastali di primo impianto

Riprese fotografiche

Estratti cartografici

Documenti d'archivio

Altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza: specificare

Ai fini dell'attestazione dello stato legittimo dell'immobile allega inoltre (solo se l'immobile/unità immobiliare risulta conforme, in considerazione dei limiti dall'art.80 bis, allo stato legittimo):

Relazione esplicativa dello stato legittimo

Elaborati grafici dello stato di fatto

Elaborati comparativi con la rappresentazione di eventuali difformità

Tabelle comparative quantitative qualora necessarie a dimostrare la tolleranza

Ogni altra documentazione utile a dimostrare la ricorrenza dei requisiti richiesti dalla legge: specificare

PRENDE ATTO CHE

l'agibilità decorre dalla data di presentazione della presente segnalazione certificata, fatto salvo l'obbligo di conformarsi alle eventuali prescrizioni stabilite all'esito dei controlli di cui all'art. 63quater della LR 11/06.04.1998.

IL PROFESSIONISTA ABILITATO INCARICATO

Nome e Cognome

Codice fiscale

Nato/a a Prov. il

Iscritto
al
Collegio del/della al n°
/Albo/Or
dine dei

In qualità di
(titolare/asso
ciato/direttor
e tecnico) dello studio
denominato

Partita Iva Studio

Con
sede in Prov. CAP

Via/Fraz/Loc n°

Telefono

e-mail PEC

IN RELAZIONE ALL'IMMOBILE DI CUI ALLA PRESENTE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'

ATTESTA ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/28.12.2000 e dell'art. 31 della LR 19/06.08.2007 in relazione all'art. 63ter, comma 3, della LR 11/06.04.1998, la conformità dell'opera al progetto presentato, nonché la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti negli stessi installati, valutata secondo quanto dispone la normativa statale e regionale vigente

PROGETTO O RILIEVO ARCHITETTONICO RELATIVO ALLA COSTRUZIONE OGGETTO DI CERTIFICAZIONE DI AGIBILITA' - ART. 63TER, C. 8, LETT. A), LR 11/06.04.1998

il progetto relativo alla costruzione oggetto della presente certificazione di agibilità è già depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale ed allegato al/i titolo/i abilitativo/i sopra indicato/i

il rilievo architettonico relativo alla costruzione oggetto della presente certificazione di agibilità

OPERE E COSTRUZIONI IN ZONA SISMICA - ART. 7 E 8 L 1086/05.11.1971 - ART. 62 E 67 DPR 380/06.06.2001 - DM 14.01.2008 - ART. 12 LR 23/31.07.2012 - DGR 1603/04.10.2013 - ART. 63TER, C. 3, LETT. A), LR 11/06.04.1998 - DGR 386/31.03.2017

che il collaudo delle costruzioni/adeguamenti/miglioramenti/riparazioni/interventi locali, realizzate con strutture con qualsiasi materiale, in zona a bassa sismicità,

è stata effettuato in data

e depositato
presso gli
uffici

e registrato
al n°

competenti

in data

che in relazione ai disposti di cui alla DGR 82/27.01.2017, per gli interventi di riparazione o interventi locali, come definiti dalla normativa tecnica, è stata redatta dal direttore dei lavori la dichiarazione di regolare esecuzione

in data

che per l'intervento edilizio di cui trattasi è stato redatto, secondo le disposizioni stabilite dall'allegato B alla DGR 386/31.03.2017, il certificato di idoneità strutturale (CIS)

datato

BARRIERE ARCHITETTONICHE - L 13/09.01.1989 - DM 236/14.06.1989 - DPR 503/04.07.1996, ARTT. 77 E 82 DPR 380/06.06.2001 - ART. 63TER, C. 8, LETT. C), LR 11/06.04.1998 - DGR 386/31.03.2017

per gli edifici/unità immobiliari non produttive

il fabbricato è stato realizzato in data anteriore al 10.08.1989 (data di entrata in vigore del DM 236/14.06.1989 "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati") e non ha subito interventi che determinassero la sua successiva applicazione e pertanto non è dovuto alcun adempimento in merito

qualora realizzati successivamente alla data del 10.08.1989, di allegare la dichiarazione di conformità, sottoscritta da tecnico abilitato, con la quale si attesta che le opere eseguite sono state realizzate nel rispetto della L 13/09.01.1989, come indicato nell'art. 11 del DM 236/14.06.1989 "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" e negli artt. 77 "Progettazione di nuovi edifici e ristrutturazione di interi edifici" e 82 "Certificazioni" del DPR 380/06.06.2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" - modello 34.u | Dichiarazione di conformità attestante il rispetto della L 13/09.01.1898 nella realizzazione delle opere

per gli edifici/unità immobiliari produttive

il titolo abilitativo è stato rilasciato in data anteriore al 06.08.1978 (data di entrata in vigore del DPR 384/27.04.1978 "Regolamento di attuazione dell'art. 27 della della L 118/30.03.1971, a favore dei mutilati e invalidi civili, in materia di barriere architettoniche e trasporti pubblici") e non ha subito interventi che determinassero la sua successiva applicazione e pertanto non è dovuto alcun adempimento in merito

qualora realizzati dal 06.08.1978 al 09.08.1989 (data di entrata in vigore del DM 236/14.06.1989 "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati"), di allegare la dichiarazione, sottoscritta da tecnico abilitato, di conformità delle opere alle norme sull'accessibilità e superamento delle barriere architettoniche ai sensi del DPR 384/27.04.1978

qualora realizzati dal 10.08.1989 al 11.10.1996 (data di entrata in vigore del DPR 503/24.07.1996 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici"), di allegare la dichiarazione, sottoscritta da tecnico abilitato, di conformità delle opere alle norme sull'accessibilità e superamento delle barriere architettoniche ai sensi del DM 236/14.06.1989 congiuntamente al DPR 384/27.04.1978

qualora realizzati successivamente alla data del 11.10.1996, di allegare la dichiarazione, sottoscritta da tecnico abilitato, di conformità delle opere alle norme sull'accessibilità e superamento delle barriere architettoniche ai sensi del DM 236/14.06.1989 congiuntamente al DPR 503/24.07.1996

di allegare la dichiarazione di conformità, sottoscritta da tecnico abilitato, con la quale si attesta, la rispondenza alla normativa in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche dei locali interessati dal cambio di destinazione ad uso pubblico o privato aperto al pubblico, effettuato senza opere edilizie

dichiarazione, sottoscritta da tecnico abilitato, con la quale si attesta la non assoggettabilità delle opere eseguite alla normativa in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche

ACCATASTAMENTO - ART. 63TER, C. 3, LETT. C), LR 11/06.04.1998

che l'intervento

non comporta variazione dell'iscrizione catastale

ha comportato variazione dell'iscrizione catastale, avvenuta con denuncia

protocollo n. data

protocollo n. data

protocollo n. data

INSTALLAZIONE DEGLI IMPIANTI ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI - ART. 9 DM 37/22.01.2008 - ART. 63TER, C. 8, LETT. E), DELLA LR 11/06.04.1998 - DGR 386/31.03.2017

che sono presenti i seguenti impianti cui all'art. 1, comma 2, del DM 37/22.01.2008:

di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonchè gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione o delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008

di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto

di protezione antincendio

PERTANTO SI ALLEGA

PER IMPIANTI REALIZZATI PRIMA DEL 26.03.2008 (data di entrata in vigore DM 37/22.01.2008)

la dichiarazione di conformità dei seguenti impianti installati, secondo quanto previsto dalla L 46/05.03.1990:

di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonchè gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione o delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008

di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto

di protezione antincendio

nei casi previsti, il certificato di collaudo dei seguenti impianti installati:

di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonchè gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione o delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008

di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto

di protezione antincendio

nei casi in cui la dichiarazione di conformità degli impianti non sia più reperibile, la dichiarazione di rispondenza dei seguenti impianti installati, redatta da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 7, comma 6, del DM 37/22.01.2008:

di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione o delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008

di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto

di protezione antincendio

PER IMPIANTI REALIZZATI DOPO IL 26.03.2008 (data di entrata in vigore DM 37/22.01.2008)

la dichiarazione di conformità dei seguenti impianti installati, secondo quanto previsto dalla DM 37/22.01.2008:

di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione o delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008

di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto

di protezione antincendio

nei casi i previsti, il certificato di collaudo dei seguenti impianti installati:

di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere

radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere

di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione o delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008

di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili, di cui all'art. 1, comma 2, lettera e) del DM 37/22.01.2008, ai sensi dell'art. 7 del medesimo decreto

di protezione antincendio

PREVENZIONE INCENDI - DPR 151/01.08.2011

che non sono presenti attività soggette a prevenzione incendi di cui all'allegato 1, categorie A, B, C, del DPR 151/01.08.2011

che sono presenti attività soggette di cui all'allegato 1, categorie A, B e C del DPR 151/01.08.2011; a tal fine è stata presentata SCIA al Comando Regionale dei Vigili del Fuoco:

SCIA prot.n°

del

SCARICHI REFLUI

che l'immobile risulta regolarmente allacciato alla pubblica fognatura e che ha ottenuto regolare autorizzazione per l'allacciamento alla stessa con

provvedi
mento
n°

in data

che l'immobile ha ottenuto regolare autorizzazione regionale/AUA allo scarico delle acque reflue in acque superficiali o nel sottosuolo (per i fabbricati non allacciati alla fognatura comunale) con

provvedi
mento
n°

in data

che per l'immobile di che trattasi, non si è proceduto ad effettuare alcuna opera e/o condotta ex novo, inerente lo scarico delle acque reflue che risulta già esistente e funzionante. Inoltre non sono state eseguite opere tali da modificarne il tracciato e la funzionalità, pertanto per lo stesso immobile non si ha necessità di dover acquisire ulteriore autorizzazione in merito

che l'immobile non produce reflui

FORNITURA DI ACQUA POTABILE

che l'immobile risulta regolarmente allacciato all'acquedotto comunale e che ha ottenuto regolare autorizzazione per l'allacciamento allo stesso con

provvedi
mento
n°

in data

per i fabbricati non allacciati all'acquedotto comunale: che l'immobile ha ottenuto regolare certificato di potabilità dell'acqua privata

rilasciat
o da

con
provvedi
mento
n°

in data

che per l'immobile di che trattasi, non si è proceduto ad effettuare alcuna opera e/o condotta ex novo, inerente l'allacciamento che risulta già esistente e funzionante. Inoltre non sono state eseguite opere tali da modificarne il tracciato e la funzionalità, pertanto per lo stesso immobile non si ha necessità di dover acquisire ulteriore autorizzazione in merito

che in relazione all'uso dell'immobile non è stato predisposto, in quanto non necessario, l'allacciamento alla rete dell'acquedotto comunale

ASCENSORI/MONTACARICHI/APPARECCHI DI SOLLEVAMENTO - DPR 162/30.04.1999

qualora realizzati prima del 25.06.1999 (data di entrata in vigore del DPR 162/30.04.1999 "Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 95/16/CE sugli ascensori e di semplificazione dei procedimenti per la concessione del nulla osta per ascensori e montacarichi, nonché della relativa licenza di esercizio") e attualmente in esercizio, di allegare la documentazione che dimostri l'avvenuta presentazione del collaudo (da presentare entro il 30.09.2002) di cui all'art. 19, comma 3, del DPR 162/30.04.1999

qualora realizzati dopo il 25.06.1999, che il numero di matricola dell'impianto ascensore/montacarichi/ apparecchio di sollevamento rispondente alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera i 0,15 m/s non destinati ad un servizio pubblico di trasporto per la sua messa in esercizio, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del DPR 162/30.04.1999 attribuito dall'amministrazione comunale

è

che l'edificio è privo di ascensori/montacarichi/apparecchi di sollevamento rispondente alla definizione di ascensore la cui velocità di spostamento non supera i 0,15 m/s non destinati ad un servizio pubblico di trasporto, così come definiti dal DPR 162/30.04.1999

IMPIANTO TERMICO - DM 01.12.1975

che in relazione all'impianto termico installato, la potenza globale dei focolai è inferiore a 30.000 kcal/h (circa 35 KW)

di allegare, ai sensi dell'art. 18 del DM 01.12.1975 "Norme di sicurezza per apparecchi contenenti liquidi caldi sotto pressione", copia dell'avvenuta presentazione della denuncia all'INAIL (ex ISPESL) in caso di impianti termici la cui potenza globale dei focolai risulta superiore a 30.000 kcal/h (circa 35 KW)

che non è presente alcun tipo di impianto termico

INQUINAMENTO ACUSTICO - L 447/26.10.1995 - DPCM 05.12.1997 - LR 20/30.06.2009 - DGR 2083/02.11.2012 - DGR 386/31.03.2017

Requisiti acustici passivi

il fabbricato è stato realizzato in data antecedente al 20.02.1998 (data di entrata in vigore del DPCM 05.12.1997 "Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici") e non ha subito interventi che determinassero la sua successiva applicazione e pertanto non è dovuto alcun adempimento in merito

per gli edifici la cui realizzazione è stato rilasciato il titolo abilitativo a far data dal 20.02.1998, di allegare la dichiarazione sottoscritta dal direttore dei lavori, o professionista incaricato, attestante il rispetto nell'esecuzione dell'intervento, del DPCM 05.12.1997 "Determinazione dei requisiti acustici passivi", in attuazione della L 447/26.10.1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico" - modello 35.u | Dichiarazione attestante il rispetto, nell'esecuzione dell'intervento, del DPCM 05.12.1997, in attuazione della L 447/26.10.1995

che l'intervento non è soggetto all'applicazione del DPCM 05.12.1997 in quanto trattasi di costruzione non rientrante nella classificazione di "ambiente abitativo" così come elencato nell'allegato A al medesimo DPCM - Tabella A

Valutazione dell'impatto acustico

che l'intervento non è soggetto all'obbligo di presentazione della relazione di previsione di impatto acustico

di allegare la dichiarazione che l'impresa appartiene alla categoria delle PMI di cui all'articolo 2 del DM delle attività produttive del 18.04.2005 ed è esclusa dall'obbligo di presentare la relazione di previsione di impatto acustico in quanto la/e attività che si svolge/ono nell'immobile interessato rientra/no fra quella/e elencata/e nell'allegato B, denominate "a bassa rumorosità", al DPR 227/19.10.2011 e che nel suo/loro esercizio non sono utilizzati impianti di diffusione sonora ovvero non sono svolte manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali. Si dichiara altresì di essere edotto che le emissioni di rumore dovranno essere inferiori rispetto ai limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale

di allegare la dichiarazione che l'impresa appartiene alla categoria delle PMI di cui all'articolo 2 del DM delle attività produttive del 18.04.2005 e che nell'esercizio della/delle attività che si svolge/ono nell'immobile interessato, le emissioni di rumore non sono superiori ai limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale come da valutazioni effettuate da tecnico competente in acustica ambientale, conservate a mia cura

di allegare la dichiarazione che, non rientrando nella categoria delle piccole e medie imprese, il clima acustico dell'ambiente esterno e dell'ambiente abitativo non subisce modificazioni e che la propria attività non comporta emissioni di rumore superiori ai limiti stabili dal documento di classificazione acustica comunale, come da valutazioni effettuate da un tecnico competente in acustica ambientale, secondo la scheda "Modulo di valutazione di impatto acustico" di cui al capitolo 5 - appendice C1 - della DGR 2083/02.11.2012, conservata a mia cura

di allegare la relazione di previsione di impatto acustico, a firma di tecnico abilitato competente in acustica ambientale, in quanto l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 4, della legge 447/26.10.1995 e dell'art. 10, comma 2, della legge regionale 20/30.06.2009, per la quale è necessario, ai sensi dell'art. 10, comma 7, della citata legge regionale, il parere vincolante dell'ARPA

di allegare la dichiarazione, a firma del direttore dei lavori o tecnico incaricato, attestante che la relazione di previsione di impatto acustico di cui all'art. 10 della LR 20/30.06.2009 o la dichiarazione sostitutiva della documentazione di previsione di impatto acustico come da valutazioni effettuate da un tecnico competente in acustica ambientale, secondo la scheda "Modulo di valutazione di impatto acustico" di cui al capitolo 5 - appendice C1 - della d.G.R. 2083/02.11.2012, e conservata a mia cura, è già stata presentata in sede di procedimento finalizzato all'acquisizione del titolo abilitativo edilizio per la realizzazione dell'immobile interessato o per l'esercizio delle attività che in esso si svolgono, e che non sono mutate le condizioni dichiarate

che la relazione di previsione di impatto acustico di cui all'art. 10 della LR 20/30.06.2009 o la dichiarazione sostitutiva della documentazione di previsione di impatto acustico di cui al punto 2.2, ultimo comma, dell'allegato 3, della DGR 3355/10.11.2006, sarà presentata in sede di procedimento finalizzato all'acquisizione del titolo abilitativo per l'esercizio delle attività produttive che in esso si svolgono

**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA - DLGS 192/19.08.2005 - LR 21/18.04.2008 - LR 26/01.08.2012 - LR 13/25.05.2015
-DGR 1062/06.05.2011 - DGR 1249/04.10.2021 - DGR 386/31.03.2017**

Titoli abilitativi richiesti in data anteriore al 08.10.2005 (entrata in vigore DLgs 192/19.08.2005)

il fabbricato è stato costruito/il titolo abilitativo è stato richiesto in data anteriore al 08.10.2005 (data di entrata in vigore del DLgs 192/19.08.2005 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia") e non ha subito interventi che determinassero la sua successiva applicazione e pertanto non è dovuto alcun adempimento in merito

Titoli abilitativi richiesti tra il 08.10.2005 e il 22.07.2008 (giorno antecedente alla data di entrata in vigore LR 21/18.04.2008)

di allegare l'attestato di prestazione energetica nei casi previsti dall'art. 6, comma 1 del DLgs 192/19.08.2005

che ai sensi dell'art. 3, comma 3, del DLgs 192/19.08.2005, l'attestato di prestazione energetica non è dovuto in quanto trattasi di:
edifici industriali e artigianali quando gli ambienti sono riscaldati per esigenze del processo produttivo o utilizzando reflui energetici del processo produttivo non altrimenti utilizzabili

edifici rurali non residenziali sprovvisti di impianti di climatizzazione

fabbricati isolati con una superficie utile totale inferiore a 50 metri quadrati

edifici che risultano non compresi nelle categorie di edifici classificati sulla base della destinazione d'uso di cui all'articolo 3 del d.P.R. 26 agosto 1993, n. 412, il cui utilizzo standard non prevede l'installazione e l'impiego di sistemi tecnici di climatizzazione, quali box, cantine, autorimesse, parcheggi multipiano, depositi, strutture stagionali a protezione degli impianti sportivi

edifici adibiti a luoghi di culto e allo svolgimento di attività religiose

Titoli abilitativi richiesti tra il 23.07.2008 (entrata in vigore LR 21/18.04.2008) e il 30.06.2017 (giorno antecedente alla data di entrata in vigore DGR 1824/30.12.2016)

di allegare l'attestato di prestazione energetica previsto dal combinato disposto di cui all'art. 37 della LR 13/25.05.2015 "Disposizioni per l'adempimento degli obblighi della Regione autonoma Valle d'Aosta derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea. Attuazione della direttiva 2006/123/CE, relativa ai servizi nel mercato interno (direttiva servizi), della direttiva 2009/128/CE, che istituisce un quadro per l'azione comunitaria ai fini dell'utilizzo sostenibile dei pesticidi, della direttiva 2010/31/UE, sulla prestazione energetica nell'edilizia e della direttiva 2011/92/UE, concernente la valutazione dell'impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati (Legge europea regionale 2015)" e dal punto 2, dell'Allegato D, alla DGR 1062/06.05.2011

che ai sensi del punto 2, dell'Allegato D, alla DGR 1062/06.05.2011, l'attestato di prestazione energetica non è dovuto in quanto trattasi di:

edifici residenziali isolati con una superficie utile inferiore a 50 metri quadrati

fabbricati industriali, artigianali ed agricoli non residenziali, qualora gli ambienti siano climatizzati per esigenze del processo produttivo. Il comfort degli addetti non rientra nelle predette esigenze

locali non dotati di un sistema di climatizzazione invernale, purché scorporabili agli effetti dell'isolamento termico

che ai sensi dell'art. 37, comma 1, della LR 13/25.05.2015, l'attestato di prestazione energetica non è dovuto in quanto non si tratta di edificio di nuova costruzione o sottoposto a ristrutturazione edilizia o ad altri interventi di trasformazione edilizia ai sensi della L.r. 11/1998, che coinvolgono più del 25 per cento dell'involucro edilizio dell'intero edificio

Titoli abilitativi richiesti a far data dal 01.07.2017 (entrata in vigore DGR 1824/30.12.2016)

che ai sensi dell'art. 37, comma 3, della LR 13/25.05.2015 e dell'Allegato A, alla DGR 1249/04.10.2021, è stato validato sul Portale Beauclimat l'attestato di prestazione energetica

datato

codice

che ai sensi del punto 3.2, dell'Allegato A, alla DGR 1249/04.10.2021, l'attestato di prestazione energetica non è dovuto in quanto trattasi di:

edifici isolati con una superficie utile totale inferiore a 50 metri quadrati, come definita al punto 2.1., lett. j), dell'Allegato A alla deliberazione medesima

edifici industriali e artigianali quando gli ambienti sono riscaldati o raffrescati per esigenze del processo produttivo o utilizzando reflui energetici del processo produttivo non altrimenti utilizzabili ovvero quando il loro utilizzo o le attività svolte al loro interno non ne prevedano il riscaldamento o la climatizzazione

edifici oggetto di interventi di trasformazione edilizia che non coinvolgano componenti edilizie e impiantistiche che possano influire sulle prestazioni energetiche dell'edificio

gli edifici il cui utilizzo standard non prevede l'installazione e l'impiego di impianti di climatizzazione quali, a titolo esemplificativo, box, cantine, autorimesse, parcheggi multipiano, depositi, strutture stagionali a protezione degli impianti sportivi

edifici rurali non residenziali

edifici destinati a residenza temporanea legata alle attività agro-silvo-pastorali

edifici adibiti a luoghi di culto e allo svolgimento di attività religiose

edifici utilizzati temporaneamente, per un periodo non superiore a due anni, da intendersi come manufatti temporanei per la loro natura e la loro funzione

che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 37, comma 1, della LR 13/25.05.2015 e del punto 4.1 dell'Allegato A, alla DGR 1249/04.10.2021, l'attestato di prestazione energetica non è dovuto in quanto non si tratta di edificio di nuova costruzione o sottoposto a ristrutturazione edilizia o ad altri interventi di trasformazione edilizia ai sensi della LR 11/06.04.1998, che coinvolgono più del 25 per cento dell'involucro edilizio dell'intero edificio, come meglio definito in riferimento alla "ristrutturazione importante" di cui al punto 1.4.1 dell'Allegato 1 al D.M. del 26/06/2015 (D. M. Requisiti minimi).

CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI ENERGIA - DLGS 192/19.08.2005 - DLGS 311/29.12.2006 - LR 21/18.04.2008 - DGR 3014/30.10.2009 - LR 26/01.08.2012 - DGR 488/22.03.2013 - LR 13/25.05.2015 - DGR 272/26.02.2016 - DGR 386/31.03.2017

Titoli abilitativi richiesti in data anteriore al 08.10.2005 (entrata in vigore DLgs 192/19.08.2005)

il fabbricato è stato costruito/il titolo abilitativo è stato richiesto in data anteriore al 08.10.2005 (data di entrata in vigore del DLgs 192/19.08.2005 "Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia") e non ha subito interventi che determinassero la sua successiva applicazione e pertanto non è dovuto alcun adempimento in merito

Titoli abilitativi richiesti tra il 08.10.2005 e il 22.07.2008 (giorno antecedente alla data di entrata in vigore LR 21/18.04.2008)

di allegare la dichiarazione sottoscritta dal direttore dei lavori, attestante la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alle sue eventuali varianti ed alla relazione tecnica di cui all'art. 28, comma 1, della L 10/09.01.1991 "Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia" e s.m.i., ai sensi dell'art. 8, comma 2, del DLgs 192/19.08.2005, modificato ed integrato dal DLgs 311/29.12.2006; come disposto dalla DGR 386/31.03.2017, ove tale dichiarazione non sia reperibile, la dichiarazione di cui sopra è redatta e sottoscritta da un tecnico abilitato

che la dichiarazione di cui all'art. 8, comma 2, del DLgs 192/19.08.2005 è già stata depositata presso gli uffici comunali competenti

contestualmente alla presentazione della denuncia di ultimazione dei lavori

l'intervento e/o l'edificio non era soggetto a presentazione della relazione tecnica di cui all'art. 28, comma 1, della L 10/09.01.1991 e s.m.i., in quanto escluso dall'applicazione ai sensi dell'art. 3, comma 3, del DLgs 192/19.08.2005

Titoli abilitativi richiesti tra il 23.07.2008 e il 28.08.2012 (giorno antecedente alla data di entrata in vigore LR 26/01.08.2012)

di allegare la dichiarazione sottoscritta dal direttore dei lavori e dal costruttore, attestante la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alla relazione di cui all'art. 28, comma 1, della L 10/09.01.1991 e s.m.i., ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, della LR 21/18.04.2008 "Disposizioni in materia di rendimento energetico nell'edilizia" e dell'art. 8, comma 2, del DLgs 192/19.08.2005, modificato ed integrato dal DLgs 311/29.12.2006; come disposto dalla DGR 386/31.03.2017, ove tale dichiarazione non sia reperibile, la dichiarazione di cui sopra è redatta e sottoscritta da un tecnico abilitato

che la dichiarazione di cui all'art. 8, comma 3, della LR 21/18.04.2008 è già stata depositata presso gli uffici comunali competenti contestualmente alla presentazione della denuncia di ultimazione dei lavori

l'intervento e/o l'edificio non era soggetto a presentazione della relazione tecnica di cui all'art. 28, comma 1, della L 10/09.01.1991 e s.m.i., in quanto escluso dall'applicazione ai sensi dell'art. 3, comma 2, della LR 21/18.04.2008

Titoli abilitativi richiesti tra il 29.08.2012 e il 23.06.2015 (giorno antecedente alla data di entrata in vigore LR 13/25.05.2015)

di allegare la dichiarazione sottoscritta dal direttore dei lavori e dal direttore tecnico o dal legale rappresentante delle imprese incaricate della realizzazione dell'involucro, attestante la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alla relazione di cui all'art. 28, comma 1, della L 10/09.01.1991 e s.m.i., ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 3, della LR 26/01.08.2012 "Disposizioni regionali in materia di pianificazione energetica, di promozione dell'efficienza energetica e di sviluppo delle fonti rinnovabili" e dell'art. 8, comma 2, del DLgs 192/19.08.2005, modificato ed integrato dal DLgs 311/29.12.2006 - 39.u | Dichiarazione di conformità delle opere realizzate al progetto e alla relazione di cui all'art. 28 della L 10/09.01.1991 - LR 26/01.08.2012; come disposto dalla DGR 386/31.03.2017, ove tale dichiarazione non sia reperibile, la dichiarazione di cui sopra è redatta e sottoscritta da un tecnico abilitato

che la dichiarazione di cui all'art. 11, comma 3, della LR 26/01.08.2012 è già stata depositata presso gli uffici comunali competenti contestualmente alla presentazione della denuncia di ultimazione dei lavori

l'intervento e/o l'edificio non era soggetto a presentazione della relazione tecnica di cui all'art. 28, comma 1, della L 10/09.01.1991 e s.m.i., in quanto escluso dall'applicazione ai sensi dell'art. 8, comma 2, della LR 26/01.08.2012 e dell'art. 1, comma 4, della DGR 488/22.03.2013

Titoli abilitativi richiesti a far data dal 24.06.2015 (entrata in vigore LR 13/25.05.2015)

di allegare la dichiarazione sottoscritta dal direttore dei lavori e dal direttore tecnico o, in sua assenza, dal legale rappresentante delle imprese incaricate della realizzazione dell'involucro, attestante la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alla relazione tecnica di cui all'art. 28, comma 1, della L 10/09.01.1991 "Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia" e s.m.i., ai sensi del combinato disposto dell'art. 35, comma 3, della LR 13/25.05.2015 "Legge europea regionale 2015" e dell'art. 8, comma 2, del DLgs 192/19.08.2005, modificato ed integrato dal DLgs 311/29.12.2006 - 39.ubis | Dichiarazione di conformità delle opere realizzate al progetto e alla relazione di cui all'art. 28 della L 10/09.01.1991 - LR 13/25.05.2015; come disposto dalla DGR 386/31.03.2017, ove tale dichiarazione non sia reperibile, la dichiarazione di cui sopra è redatta e sottoscritta da un tecnico abilitato

che la dichiarazione di cui all'art. 35, comma 3, della LR 13/25.05.2015 è già stata depositata presso gli uffici comunali competenti contestualmente alla presentazione della denuncia di ultimazione dei lavori

l'intervento e/o l'edificio non era soggetto a presentazione della relazione tecnica di cui all'art. 28, comma 1, della L 10/09.01.1991 e s.m.i., in quanto escluso dall'applicazione ai sensi dell'art. 32, comma 2, della LR 13/25.05.2015 e del punto 3.4, della DGR 272/26.02.2016

DIRITTI DI SEGRETERIA

che sono stati regolarmente versati i diritti di segreteria

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE

Si allega ulteriore documentazione a corredo della segnalazione certificata di agibilità

Specificare

FIRMA DEL DOCUMENTO

Si prende atto che il presente documento dovrà essere sottoscritto dai seguenti soggetti, ognuno per la propria sezione di competenza:

- il proprietario/avente causa e/o successore o suo incaricato munito di procura/delega
- il professionista incaricato

Allegati richiesti

Data

Nome Cognome

Firma

Nome Cognome

Firma